

タイムリーな情報を仲介業者様へいち早くお届け!

オーナー様、不動産管理会社様のための「最強のツール」

オーナー様へ

所有されている物件の稼働率改善のお手伝いをさせていただきます。物件の外観やお部屋の内部を動画と写真で撮影し、様々な媒体を通じて物件をご紹介します。さらに、物件から近隣の商業施設や病院など、周辺施設へのアクセスも動画内でお知らせすることで、より多くの方に物件の魅力を伝えます。

不動産管理会社様へ

現在作成されている物件資料のイメージ(カラー)を損なわないよう、物件ごとにオリジナル資料を作成いたします。また、グループ会社との連携を通じて、仲介業者様への資料配布もサポートさせていただきます。

撮影・資料作成

- ・現地物件を撮影
- ・マイソク(物件資料)作成
- ・動画投稿やSNSを駆使



日本エスクローサービス株式会社
Japan Escrow Service Co., Ltd.



広告活動

店舗や商業施設の
プロモーション動画を
活用した広告活動

リーシング サービス

入居促進活動



フィードバック

各市場調査からレポート



物件をアピールするための撮影・資料作成

現地の物件を撮影し、詳細なマイソク(物件資料)を作成します。さらに、撮影したコンテンツを活用して、動画投稿やSNSを駆使し、物件の魅力を広くアピールいたします。



Instagram



YouTube



詳細はこちらのQRからアクセスください。



リーシングサービス

K-net株式会社

グループ会社のK-netは、不動産会社8000社の情報を保有しています。この情報網から仲介業者へ入居打診や幅広い募集活動・広告活動が可能です。

K-netの一棟まるごと 家賃債務保証もオススメ!!

- 保証料0円
- 入居者様の手続き不要
- 督促業務不要
- 家賃引落OK
- 訴訟対応OK
- 空室対策サポート



店舗・商業施設、売買物件に対しても幅広い広告活動を実践

リーシングサービスに留まらず、店舗や商業施設のプロモーション動画を活用した広告活動も展開いたします。さらに、売買物件に関する広報活動のご提案もさせていただきます。



市場の情報をフィードバック

各市場調査から、新鮮な情報をフィードバックし、レポートします。

リーシング サービス LEASING SERVICES

リーシング(入居促進)サービスのご提案

サービスの特徴		スタンダードプラン	プレミアムプラン
 物件の撮影	+		基本料金 1物件: 33,000円(税込)
物件資料作成 (マイソク作成)	+		
動画作成 (YouTube掲載) ※動画データについては別途ご相談ください。			
 リーシング(入居促進)サービス オーナー様や不動産管理会社様が 物件の入居者を確保するために 提供する入居促進サポートです。	1カ月に1回ご利用できます ※次月以降のご利用は追加で別途11,000円(税込)		1回: 11,000円(税込)
	11~15 物件まで	×	10%OFF
	16~20 物件まで	×	15%OFF
	21~30 物件まで	×	20%OFF
	レポート(報告)サービス		レポート(報告書)が必要な場合はご相談ください